



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA COMUNEI GIROC

• Adresa: str. Semenici, nr. 54 • Tel.: 0040/(0)256/395 648; 0040/(0)256/395 791 • Fax: 0040/(0)256/395 798

Web: www.giroc.ro • E-mail: primariagiroc@yahoo.com

Nr. 34587 din 07/08/2020

AUTORIZAȚIE DE DESFIINȚARE

Nr. 347 din 12/08/2020

Ca urmare a cererii adresate de **CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ**
cu sediul în județul TIMIȘ comuna GIROC
și - sectorul - cod poștal -
nr. bl. sc. et. ap. telefon/fax -
e-mail - înregistrată la nr. 34587 din 07/08/2020

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE DESFIINȚARE PENTRU:

**VIABILIZAREA TERENULUI FOSTEI UNITĂȚI MILITARE DE LA GIROC - DEMOLARE
CONSTRUCȚII EXISTENTE (BUNURI MOBILE C1, RESPECTIV C2), CONFORM HCJ TIMIȘ
NR. 74/27.05.2020**

pe imobilul – teren și/sau construcții – situat în județul TIMIȘ
comuna GIROC satul - sectorul - cod poștal -
Calea TIMIȘOAREI nr. bl. sc. et. ap.

Cartea funciară 416173 Fișa bunului imobil

sau nr. Cadastral 416173

-lucrări în valoare de 226344,71 lei .

-în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.)
respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D. + D.T.O.E.) nr. 547 din 2020

DESFIINȚARE CONSTRUCȚII EXISTENTE - CORP C1 ȘI C2, CONFORM HCJ TIMIȘ NR. 74/27.05.2020
elaborată de S.C. TECTONICS ART S.R.L. cu sediul în județul TIMIȘ
municipiul TIMIȘOARA sectorul/satul -
cod poștal Strada EROILOR DE LA TISA nr. 10-12 bl. sc. et. ap.
respectiv de ARH. NICORICI-CALANCE CARMEN - arhitect/conducător arhitect cu drept
de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 406, în conformitate cu prevederile
Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei
teritoriale TIMIȘ a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta aplicație.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15) din Legea nr. 50-1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

- 1). Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
- 2). Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.14) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora; în contul RO32TREZ621501701X020079, TREZORERIA MUNICIPIULUI TIMISOARA, beneficiar INSPECTORATUL REGIONAL IN CONSTRUCTII VEST; CIF 17592144
- 3). Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
- 4). Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E/D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
- 5). În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniu.
- 6). Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
- 7). Să transporte la (se completează de către emitent) SC RETIM ECOLOGIC SERVICE SA _____ materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
- 8). Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
- 9). La începerea execuției lucrărilor, să monteze în loc vizibil "**Panoul de identificare a investiției**".(Vezi Anexa Nr.8 la Normele metodologice).
- 10). La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "**Plăcuța de identificare a investiției**".
- 11). În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
- 12). Să prezinte "**Certificatul de performanță energetică a clădirii**" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor
- 13). Să solicite "**Autorizația de securitate la incendiu**" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "**Avizul de securitate la incendiu**".
- 14). Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
- 15). să declare toate construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la organele subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 12 Luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR
Dr. IOSIF-IONEL TOMA

SECRETAR,
MATEIA ANDREEA-CARMINA

ARHITECT SEF,
Arh. FLORIN OCTAVIAN ROMAN

RED./DACT:C.B.

Taxa de autorizare în valoare de _____ scutit _____ lei a fost achitată conform Chitanței nr. _____ din _____ -
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de _____ însoțită de _____ 1
exemplar(e) din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,
Dr. IOSIF-IONEL TOMA

SECRETAR,
MATEIA ANDREEA-CARMINA

ARHITECT SEF,
Arh. FLORIN OCTAVIAN ROMAN

Data prelungirii valabilității: _____
Achitat taxa de: _____ lei conform Chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.